

R O M Â N I A
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA BRĂDEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 48/2019

privind actualizarea devizului general în cadrul proiectului "Construire grădiniță copii, com. Brădești, jud. Harghita"

Consiliul Local Brădești, întrunit în ședința ordinară în data de 30 august 2019

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 50/2019 privind actualizarea devizului general în cadrul proiectului "Construire grădiniță copii, com. Brădești, jud. Harghita",
- Referatul de aprobare a primarului comunei Brădești nr. 50/2019, respectiv Raportul de specialitate nr. 2125/05.08.2019 al persoanei responsabile cu achiziții publice, cu privire la necesitatea actualizării devizului general a proiectului "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ COPII, Comuna BRĂDEȘTI, jud. HARGHITA", proiect finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, Submăsura 7.2 din cadrul programului PNDR – Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică;

Luând în considerare:

- HCL nr. 20/2017 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici și a asigurării și susținerii co-finanțării și a cheltuielilor neeligibile ale proiectului" CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ COPII, Comuna BRĂDEȘTI, jud.HARGHITA" și HCL nr. 21/2017 privind implementarea proiectului " CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ COPII, Comuna BRĂDEȘTI, jud.HARGHITA",
- Contractul de finanțare nr. C0720EM00011772100005/02.02.2018 încheiat între Comuna Brădești și Agenția pentru finanțare investițiilor rurale, pentru acordarea de sprijin financiar nerambursabil în condițiile programului național pentru dezvoltare rurală,
- Contractul de lucrări nr. 2537/24.10.2019 încheiat între UAT Comuna Brădești și SC Viaduct SRL pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ COPII, Comuna BRĂDEȘTI, jud.HARGHITA";
- Avizul favorabil al Comisiei buget-finanțe, studii și analize economico-financiare, de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, administrarea domeniului public, protecția mediului, pentru strategii de dezvoltare, proiecte și relații cu societatea civilă și al Comisiei pentru probleme culturale, de învățământ, sănătate, sociale, sportive și de tineret, probleme ale cultelor și protecția drepturilor copilului; Avizul favorabil al Comisiei juridice, respectarea drepturilor cetățenești și apărarea ordinii și liniștii publice și al Comisiei pentru servicii publice, comerț, turism și agricultură

În temeiul dispozițiilor:

- art. 10 alin. 4) și alin. 5) din HG 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu

- art. 44 alin. (1) și alin. 4) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu ultimele modificări și completări aduse prin OUG nr. 114/2018,

În temeiul prevederilor prevederile art. 129 alin. 2) lit. b), alin. 4) lit. d) coroborat cu art. 139 alin. 1) și art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devziul general actualizat pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ COPII, Comuna BRĂDEȘTI, jud. HARGHITA", întocmit de SC Piramis Design SRL, conform Anexei care constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ COPII, Comuna BRĂDEȘTI, jud. HARGHITA", după cum urmează:

- valoarea totală fără TVA – 3.091.246,50 lei
din care C+M – 2.527.470,20 lei
- valoarea totală cu TVA – 3.675.904,98 lei lei
din care C+M – 3.007.689,54 lei

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Brădești, Biroul Financiar, contabilitate și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Brădești, respectiv persoana responsabilă cu achiziții publice.

Art. 4. Hotararea se comunica in termen legal prin grija secretarului: primarului comunei Brădești, Biroului financiar, contabilitate și urbanism, respectiv persoanei responsabile cu achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brădești, și cu Prefectul județului Harghita, în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Brădești, în ședința ordinară din 30.08.2019, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. 1) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru - din numărul total de 11 consilieri locali în funcție - la ședință fiind prezenți 11 consilieri locali.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SZEGEDI DIONISIE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL comunei Brădești,
BESENYEI-MOLNÁR, Andrea-Beáta

Szegedi Dionisie





Acta 6 KCL 48/2019



6

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV						
"CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ COPIL" Jud. HARGHITA, comuna BRĂDEȘTI, sat. BRĂDEȘTI, nr. F.N.						
beneficiar com. BRĂDEȘTI						
In mii lei / mii euro ECB la cursul		4.6585 lei/euro		din data de 01.01.2018		
Nr. Crt.	Denumirea Capitelor și Subcapitelor de Cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
1	2	LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
3	4	5	6	7		
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - NEELIGIBIL						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0	0.00	0.00	0
1.2	Amenajarea terenului	71599.68	15370	13603.94	85203.62	18290
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0	0.00	0.00	0
	Subtotal Capitolul 1	71599.68	15370	13603.94	85203.62	18290
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	RACORD APA POTABILA - ELIGIBIL	10951.70	2351	2080.82	13032.52	2798
2.2	RACORD APA UZATA MENAJERA - NEELIGIBIL	44689.48	9593	8491.00	53180.48	11416
2.3	RETEAUA DE CANALIZARE PLUVIALA - NEELIGIBIL	99704.97	21403	18943.94	118648.91	25469
	Subtotal Capitolul 2	155346.15	33347	29515.77	184861.92	39683
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren - NEELIGIBIL	2473.66	531	470.00	2943.66	632
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații, verificarea proiect - NEELIGIBIL	6852.65	1471	1302.00	8154.65	1750
3.3	Proiectare și inginerie - NEELIGIBIL	93244.00	20016	17716.36	110960.36	23819
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0	0.00	0.00	0
3.5	Consultanța - ELIGIBIL	61822.95	13271	11746.36	73569.31	15792
3.6	Asistența tehnică - NEELIGIBIL	33722.88	7239	6407.35	40130.23	8614
	Subtotal Capitolul 3	198116.15	42628	37642.07	235758.22	50608
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	2300524.37	493834	437099.63	2737624.00	587662
	4.1.1 Construcții și instalații - ELIGIBIL	2171773.85	466196	412637.03	2584410.88	554773
	4.1.2 Construcții și instalații - NEELIGIBIL	128750.52	27638	24462.60	153213.12	32889
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0	0.00	0.00	0
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj - ELIGIBIL	71323.34	15310	13551.43	84874.77	18219
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj - NEELIGIBIL	32831.91	7048	6238.06	39069.97	8387
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0.00	0	0.00	0.00	0
4.5	Dotări - NEELIGIBIL	159120.38	34157	30232.87	189353.25	40647
4.6	Active necorporale	0.00	0	0.00	0.00	0
	Subtotal Capitolul 4	2563800.00	550349	487122.00	3050922.01	654915
Capitolul 5 - Alte cheltuieli - NEELIGIBIL						
5.1	Organizare de șantier	0.00	0	0.00	0.00	0
	5.1.1. Lucrări de construcții	0.00	0	0.00	0.00	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0	0.00	0.00	0
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	14096.62	3026	0.00	14096.62	3026
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	88287.89	18952	16774.70	105062.59	22553
	Subtotal Capitolul 5	102384.51	21978	16774.70	119159.21	25579
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0	0.00	0.00	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0	0.00	0.00	0
	Subtotal Capitolul 6	0.00	0	0.00	0.00	0
Total valoare		3091246.50	663571	584658.48	3675904.98	789075
Din care C+M		2527470.20	542550	480219.34	3007689.54	645635

Proiectant



Beneficiar





7

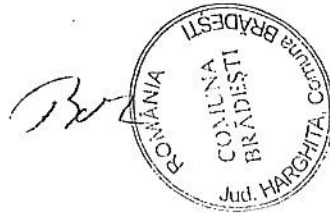
Deviz capitolul 2- ELIGIBIL- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului - RON		
beneficiar com.BRĂDEȘTI		
Nr.crt	Specificatie	Valoare mii lei
1.	RACORD APA POTABILA	10951.70
	Total valoare fara TVA	
	Valoare TVA	10951.70
	TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 2 (inclusiv TVA)	2080.82
		13032.52

Proiectant



Beneficiar





07

Deviz capitolul 2- NEELIGIBIL- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului - RON
beneficiar com. BRĂDEȘTI

Nr.crt	Specificatie	Valoare mii lei
1	RACORD APA UZATA MENAJERA	44689.48
2	RETEAUA DE CANALIZARE PLUVIALA	99704.97
	Total valoare fara TVA	99704.97
	Valoare TVA	144394.45
	TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 2 (inclusiv TVA)	27434.95
		171829.40

Proiectant
PRANDI DESCHI
MIERCUREA-CIUC
Jud. Harghita * Romania

Beneficiar



Deviz financiar- Capitolul 3 - ELIGIBIL - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica - RON
beneficiar com.BRĂDEȘTI

Nr.crt	Specificatie	Valoare mii lei
1	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate a terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie)	0.000
2	Cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii - total, din care:	0.000
	1. obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0.000
	2. obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	0.000
	3. obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc.	0.000
	4. obtinere aviz sanitar, sanitar-veterinar si fitosanitar	0.000
	5. obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.000
	6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara	0.000
	7. obtinerea avizului PSI	0.000
	8. obtinerea acordului de mediu	0.000
	10. alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	0.000
3	Proiectare si inginerie - total, din care:	0.000
	1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - total, din care:	0.000
	a. Dali	0.000
	b. studiu de fezabilitate	0.000
	c. proiect tehnic + detalii de executie	0.000
	d. verificarea tehnica a proiectarii	0.000
	e. elaborarea certificatului de performanta energetica a cladirii	0.000
	2. Documentatii necesare pentru obtinerea acordurilor, avizelor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii	0.000
	3. Cheltuielile pentru expertiza tehnica efectuata pentru constructii incepute si neterminate sau care urmeaza a fi modificate prin proiect (modernizari, consolidari, etc.)	0.000
	4. Cheltuielile pentru efectuarea auditului energetic	0.000
4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000
5	Cheltuieli pentru consultanta - total, din care:	61.823
	1. plata serviciilor de consultanta la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare	25.760
	2. plata serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	36.063
6	Cheltuieli pentru asistenta tehnica - total, din care:	0.000
	1. asistenta tehnica din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tarifarea proiectării	0.000
	2. plata diriginților de șantier desemnați de autoritatea contractantă, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații -1%	0.000
	Total valoare fara TVA	61.823
	Valoare TVA	11.746
	TOTAL DEVIZ FINANCIAR (inclusiv TVA)	73.569

Proiectant

Beneficiar





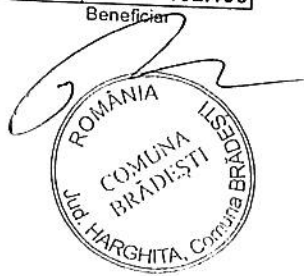
10

Deviz financiar- Capitolul 3 - NEELIGIBIL - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - RON beneficiar com. BRĂDEȘTI		
Nr.crt	Specificatie	Valoare mii lei
1	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	2.474
2	Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - total, din care:	6.853
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.000
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0.000
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	0.000
	4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	0.000
	5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.000
	6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara	0.000
	7. obținerea avizului PSI	0.000
	8. obținerea acordului de mediu	4.173
	10. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0.104
3	Proiectare și inginerie - total, din care:	2.576
	1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - total, din care:	93.244
	a. Dali	91.699
	b. studiu de fezabilitate	0.000
	c. proiect tehnic + detalii de execuție	20.605
	d. verificarea tehnică a proiectării	55.639
	e. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii	13.910
	2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiție	1.545
	3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)	0.000
	4. Cheltuielile pentru efectuarea auditului energetic	0.000
4	Organizarea procedurilor de achiziție	1.545
5	Cheltuieli pentru consultanță - total, din care:	0.000
	1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare	0.000
	2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție	0.000
6	Cheltuieli pentru asistență tehnică - total, din care:	33.723
	1. asistență tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tarifarea proiectării	5.152
	2. plata diriginților de șantier desemnați de autoritatea contractantă, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcție și instalații -1%	28.571
	Total valoare fara TVA	136.294
	Valoare TVA	25.896
	TOTAL DEVIZ FINANCIAR (inclusiv TVA)	162.190

Proiectant



Beneficiar





M

DEVIZUL OBIECTULUI Capitolul 4 - ELIGIBIL - Cheltuieli pentru investiția de bază

"CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ COPII" Jud. HARGHITA, comuna BRĂDEȘTI, sat. BRĂDEȘTI, nr. F.N. beneficiar.com.BRĂDEȘTI

Nr. Crt.	Denumirea Capitolelor și Subcapitolelor de Cheltuieli	In mii lei / mii euro ECB la cursul		4 6585 lei/euro		din data de	
		01.01.2018					
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO	
		3	4	5	6	7	
4.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII							
4.1.1	ARHITECTURA						
4.1.2	REZISTENTA	1262496.02	271.009	239,874	1,502,370	322,501	
4.1.3	MASCARE RADIATOARE	582901.32	125,144	110,766	693,748	148,921	
4.1.4	INSTALATII INTERIOARE DE INCALZIRE CENTRALA	36045.46	7,738	6,849	42,894	9,208	
4.1.5	INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE	101320.92	21,750	19,251	120,572	25,882	
4.1.9	LUCRARI DIVERSE	138681.02	29,769	26,349	165,030	35,426	
4.1.10	INSTALATII DE INCALZIRE - CENTRALA TERMICA	21775.63	4,674	4137.37	25913.00	5,563	
	TOTAL I	28473.48	6,112	5409.96	33883.44	7,273	
		2171773.85	483,600	412,637	2,584,411	554,773	
4.2 MONTAJ							
4.2.1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0.00	0	0	0	0	
	TOTAL II	0.00	0	0	0	0	
4.3 PROCURARE							
4.3.2	Utilaje si echipamente tehnologice -INSTALATII INCALZIRE	56243.55	12,073	10686.27	66929.82	14,367	
4.3.3	Utilaje si echipamente tehnologice -INSTALATII AVERTIZARE INCENDIU	15079.79	3,237	2865.16	17944.95	3,852	
	TOTAL III	71323.34	15310.37	13551.43	84874.77	18219.34	
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		2243097.19	498,910	426,188	2,569,286	572,993	

Proiectant



Beneficiar





12

DEVIZUL OBIECTULUI Capitolul 4 - NEELIGIBIL - Cheltuieli pentru investiția de bază

"CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ COPII" Jud. HARGHITA, comuna BRĂDEȘTI, sat. BRĂDEȘTI, nr. F.N.
beneficiar com. BRĂDEȘTI

Nr. Crt.	Denumirea Capitelor și Subcapitelor de Cheltuieli	In mii lei / mii euro ECB la cursul		4.6585 lei/euro		din data de	
		01.01.2018					
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO	
		3	4	5	6	7	
4.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII							
4.1.6	INSTALATII SANITARE INTERIOARE						
4.1.7	INSTALATII DE PARATRASNET	67440.53	14,477	12813.70	80254.23	17,227	
4.1.8	INSTALATII ELECTRICE DE CURENT SLABI -INSTALATII AVERTIZARE INCENDIU	18592.22	3,991	3532.52	22124.74	4,749	
	TOTAL I	42717.77	9,170	8116.38	50834.15	10,912	
		128750.52	27,638	24462.60	153213.12	32,889	
4.2 MONTAJ							
4.2.1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice						
	TOTAL II	0.00	0	0.00	0.00	0	
		0.00	0	0.00	0.00	0	
4.3 PROCURARE							
4.3.1	Utilaje si echipamente tehnologice -INSTALATII SANITARE INTERIOARE						
	Total III	32831.91	7,048	6238.06	39069.97	8,387	
		32831.91	7047.74	6238.06	39069.97	8386.81	
4.4. Utilaje fara montaj si echipamente de transport							
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport						
	Total IV	0.00	0.000	0.00	0.00	0.000	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.5. Dotări							
4.5	Dotari						
	Total V	159120.38	34,157	30232.87	189353.26	40,647	
		159120.38	34157.00	30232.87	189353.26	40646.83	
4.6. Active necorporale							
4.6	Active necorporale						
	TOTAL VI	0.00	0.000	0.00	0.00	0.000	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III + TOTAL IV + TOTAL V + TOTAL VI)		320702.81	27637.76	24462.60	153213.12	32,889	

Proiectant

 MERCURIA-CIUG
 Jud. Harghita - Romania

Beneficiar



13

Deviz capitolul 5 - NEELIGIBIL - Alte cheltuieli - RON beneficiar com. BRĂDEȘTI		
Nr.crt	Specificatie	Valoare mii lei
5.1	Organizare de santier	
5.1.1	lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0
5.1.2	cheltuieli conexe organizarii de santier	0
5.2	Comisioane, taxe	
	comisionul băncii finanțatoare, costul creditului	14097
	cota aferentă Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.1+0.5%	0
	cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14097
	prime de asigurare din sarcina autorității contractante	0
	alte cheltuieli de aceeași natură, stabilite în condițiile legii	0
	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	
	Total valoare fara TVA	88288
	Valoare TVA	102385
	TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 5 (inclusiv TVA)	16775
		119159

Proiectant



Beneficiar

